

Fórum českého stavebnictví 2009: Stát stavařům příliš nepomáhá

Author: SF/pb | Published: 05.03.2009

„Udržitelné výstavbě, což je současná priorita českého i světového stavebnictví, státní správa věnuje nulovou pozornost,“ řekl ve svém projevu na konferenci Fórum českého stavebnictví 2009 Václav Matyáš, prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví (SPS). Podle něj domácí exekutiva nedělá mnoho ani proto, aby minimalizovala dopady současné „hluboké krize“ na stavební sektor. SPS u vlády zatím neuspěl s řadou svých návrhů, např. krátkodobé snížení sazby DPH na bytovou výstavbu či platby DPH na základě zaplacených, nikoli vystavených faktur.

Průběh konference ukázal, že zatímco se české stavebnictví ještě tak úplně nesžilo s imperativem nízkooenergetického stavění, přinejmenším teoreticky před ním stojí nový úkol: udržitelná výstavba. Termín „sustainable construction“ přitom není totožný s pojmy zelená architektura či ekologické a energeticky úsporné stavění. Tento trend či způsob výstavby podle G. Hausera z německého Fraunhofer-Institut für Bauphysik bere v potaz širší spektrum faktorů či kritérií staveb: ekologii, ekonomiku (konkurenční schopnost), sociokulturní aspekty (fungování stavby), technologickou úroveň, proces výstavby (plánování, řízení) a lokalitu. V Německu se již uvažuje o certifikátech udržitelné výstavby. Aktuální situace v ČR je ovšem v tomto ohledu nikoli ideální. Jak státní správa, jejíž aktivní postup na tomto poli je všeobecně považován za nutnost, tak samotné stavební firmy potřebu změn pocítují jen částečně. Podle průzkumu společnosti Incoma Research 53 % českých stavařů považuje nízkooenergetické stavby za přechodnou módu a jen 28 % z nich sleduje světové trendy. Z ankety ovšem také vyplynulo to, že stavaři odpovědnost za charakter výstavby vidí hlavně na straně investora. Bez ohledu na to právě dnes udržitelná či ekologická výstavba českému stavebnictví poskytuje šanci, jak vyrovnat pokles poptávky ze strany soukromých investorů. Platí to především pro oblast zateplování, na něž letos stát vyčlenil 4,1 mld. Kč - podle Milana Machatky z firmy Stomix na zateplení v Česku čeká 113 mil. metrů čtverečních vnějších stěn panelových i cihlových staveb.

Často kritizovanou státní instituci na konferenci měla zastupovat náměstkyně ministra životního prostředí Rut Bízková. Pro pracovní vytížení se ovšem omluvila, takže její referát - standardní shrnutí „ekologických“ dotačních titulů - přednesl náhradník, který ani nevyčkal diskuse z důvodů nedostatku času. „Vystoupení představitelů státní správy mne nezklamalo. Jde o naprosté nepochopení problematiky, o které tady jednáme,“ komentoval účast MŽP na konferenci V. Matyáš.

05.03.2009 08:53, SF/pb