

Lesy ČR chtějí prodat 1370 objektů

Author: ČTK | Published: 08.03.2010

Státní podnik Lesy České republiky (LČR) hodlá v dražbách prodat 1370 svých nemovitostí. Jsou to například bytové domy, rodinné domy, administrativní budovy, ubytovací zařízení, rekreační objekty, nepotřebné výrobní objekty, nevyužívané garáže či sklady. Mluvčí firmy uvedl, že náklady na rekonstrukce, údržby a opravy těchto nemovitostí jsou vysoké a naopak výnosy z jejich pronájmu či provozu nízké. Formu prodeje veřejnými dražbami LČR zvolili proto, že chtějí předejít jakémukoliv zpochybňování prodejů. Loni v září například Hospodářské noviny upozornily na údajně pochybný prodej chalupy Lesů ČR v Jizerských horách. LČR jakékoliv pochybení odmítly s tím, že majetek vždy prodávaly transparentně.

Odhaduje se, že při zhruba dvoutřetinové úspěšnosti dražeb by mohl utržit kolem 700 mil. Kč. Majetek, který se nachází na různých místech Česka, by měl podnik prodávat necelé dva roky. LČR patří asi polovina lesů v zemi.

Podnik zahájil tendr na výběr firmy, která dražby provede. Vítěz zakázky, jejíž předpokládaná hodnota je 69 mil. Kč, také zajistí znalecké posudky na ocenění prodávaného majetku. Na podání nabídek mají zájemci čas do 13. dubna.

V roce 2008 Lesy ČR prodaly 244 nepotřebných objektů za 210 mil. Kč. Pro loňský rok předpokládaly prodej asi 400 objektů za celkovou cenu kolem 400 mil. Kč.

08.03.2010 08:53, ČTK